

COMUNE DI ROSSANO VENETO

PROVINCIA DI VICENZA

Verbale di Deliberazione della **Giunta Comunale**

OGGETTO:

ATTO DI INDIRIZZO PER CONFERIMENTO DI UN INCARICO DI CONSULENZA GIURIDICA IN MERITO ALL'ESECUZIONE DELLA CONVENZIONE TRANSATTIVA PROT. N. 9639 DEL 22.05.2008 COMUNE DI ROSSANO VENETO/BIASUZZI S.P.A.- TRASFERIMENTO IMPIANTO DI BETONAGGIO DA AREA DI CAVA "EX EGAF".

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **UNDICI** del mese di **APRILE** alle **ore 18.30** nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

	Presenti	Assenti
1. TREVISAN Gilberto - Sindaco	*	
2. GIACCHERI Paola - Assessore	*	
3. MARCON Ezio “	*	
4. SARTORE ALDO “	*	
5. ROSSI FRANCO “	*	
6. VICO SABRINA “	*	
7. GASTALDELLO ANDREA “	*	

Assiste alla seduta il **Segretario Comunale ORSO Dott. Paolo.**

Il Sindaco TREVISAN Gilberto assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER CONFERIMENTO DI UN INCARICO DI CONSULENZA GIURIDICA IN MERITO ALL'ESECUZIONE DELLA CONVENZIONE TRANSATTIVA PROT. N. 9639 DEL 22.05.2008 COMUNE DI ROSSANO VENETO/BIASUZZI S.P.A.– TRASFERIMENTO IMPIANTO DI BETONAGGIO DA AREA DI CAVA "EX EGAF".

LA GIUNTA COMUNALE

RICORDATO che in data 28/02/1995 la Ditta Biasuzzi Concrete s.p.a. ha presentato istanza di condono edilizio (ex L. 724/1994) inerente un impianto di betonaggio ubicato all'interno della cava denominata ex Egaf, in via Cà Vico di questo Comune;

VISTO il provvedimento a firma Responsabile dell'Area Urbanistica Edilizia Privata Geom. Giancarlo Faresin, prot. n. 22140 del 15/11/2005, notificato in data 5/12/2005, che ingiungeva alla ditta Biasuzzi Concrete S.p.A. di demolire, entro 90 giorni dalla data di notifica dello stesso, le opere abusivamente realizzate in data successiva al 31.12.1993 e quindi non rientranti tra quelle suscettibili di condono edilizio;

DATO ATTO che, con provvedimento in data 11.09.2006, n. 17480 di prot., il richiesto condono è stato rigettato;

VISTA l'ordinanza di demolizione delle opere abusivamente realizzate n. 62/2007, datata 30.11.2007, prot. n. 22206;

EVIDENZIATO che, con provvedimento in data 03.03.2008 n. 3778 di prot., è stata disposta una proroga dei termini indicati per la demolizione delle opere abusive n. 1372008;

VISTO l'intervenuto accordo transattivo concluso tra il Comune di Rossano Veneto, in persona del Sindaco pro-tempore Gilberto Trevisan e le Ditte Biasuzzi Cave S.p.a. e Biasuzzi Concrete S.p.a. (*Prot. n. 9639 del 22.05.2008, inserita nel programma di mandato approvato con deliberazione di C.C. n. 3 del 28.04.2008*), con il quale l'Amministrazione, all'art. 3 lett. a), ha assunto l'obbligo di emanare un atto di sospensione dell'ordinanza n. 62/07, del 30.11.2007, di demolizione dell'impianto di betonaggio esistente nell'area "Ex Egaf", gestito dalla Ditta Biasuzzi Concrete S.p.a. in attesa dell'insediamento di un nuovo impianto di produzione del calcestruzzo in altra area nell'ambito del territorio comunale, di proprietà della Ditta medesima (lett. b), previa variante della destinazione urbanistica di quest'ultima area per la cui approvazione il Comune si è impegnato ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 L.R. 11/2004 (lett. e);

VISTO il provvedimento del Responsabile dello Sportello Unico per l'Edilizia Prot. n. 11947 – N°Reg. Ord. 46, in data 27 giugno 2008, di revoca dell'ordinanza di demolizione n. 62/07, in data 30.11.2007, prot. n. 22206, prorogata nei termini con ordinanza n. 13/2008, in data 03.03.2008, n. 3778;

EVIDENZIATO che il provvedimento succitato recava l'avvertenza che alla scadenza dei 48 mesi di efficacia dell'accordo transattivo, in caso di mancata conferma dei contenuti dello stesso nel PAT in corso di formazione, rimaneva impregiudicata la riproponibilità dell'ingiunzione di demolizione dei manufatti abusivamente realizzati;

ACCERTATA l'avvenuta perenzione di tre dei ricorsi proposti dalla Ditta Biasuzzi S.p.a. e l'attuale pendenza avanti al T.A.R. Veneto di un quarto ricorso relativo all'ordine di demolizione n. 62/2007, il cui esito incide sull'azione amministrativa da intraprendere, come prospettata nella convenzione transattiva Prot. 9639/2008;

ATTESO CHE la provincia di Vicenza, con nota acquisita al Prot. n. 17320 in data 17.12.2012, ha richiesto l'attestazione, da parte dell'Ente, della regolarità urbanistica/edilizia della struttura esistente e del legittimo trasferimento dell'impianto di betonaggio oggi insistente sull'area di cava "Ex Egaf", come pattuito nella convenzione transattiva Prot. 9639 del 22.05.2008;

CONSIDERATA la particolare complessità della questione sotto il profilo processual-amministrativo, nonché il tenore del provvedimento di diniego di condono, alquanto articolato;

RITENUTO opportuno avvalersi del supporto di un legale di provata esperienza nel settore, data la particolarità e la complessità a livello giuridico della situazione contingente;

INDIVIDUATO nell'avv. Primo Michielan, con studio a Mogliano Veneto (TV), il legale a cui affidare l'incarico di fornire un supporto giuridico al Comune di Rossano nella questione in argomento, ed acquisito agli atti (in data 28.03.2013 al Prot. n. 4729) il relativo preventivo di spesa, per un importo di € 1.500,00 + CPA 4% + IVA 21%, quale corrispettivo per l'affidamento di un incarico di assistenza stragiudiziale per la consulenza giuridica e l'approntamento di un parere legale;

VISTO il vigente Regolamento per l'affidamento degli incarichi esterni (art. 3, c. 56, legge 244/2007, come sostituito dall'art. 46 della legge 133/2008) approvato con G.C. n. 93 in data 29.12.2008, successivamente modificata ed integrata con deliberazione di G.C. n. 31/2009;

DATO ATTO che l'oggetto della prestazione rientra nelle competenze istituzionali attribuite dall'ordinamento all'Amministrazione, corrisponde ad un obiettivo determinato ed è coerente con le esigenze di funzionalità dell'Ente;

DATO ATTO, altresì, che il Comune di Rossano Veneto è privo del Servizio di Avvocatura civica interna ed è stata accertata l'inesistenza di specifiche figure professionali, tra il personale dipendente, in ordine all'espletamento dell'incarico in questione;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

- 1) **di esprimere**, con la presente, un atto di indirizzo finalizzato al conferimento di un incarico di **assistenza stragiudiziale per l'approntamento di parere sulla questione in premessa indicata**;
- 2) **di precisare** che il supporto legale indicato al punto precedente è ritenuto necessario data la particolare complessità e la specificità della questione allo studio nonchè per le problematiche processual-amministrativistiche connesse;
- 3) **di avvalersi** al riguardo dell'avv. Primo Michielan del foro di TREVISO, con studio a Mogliano Veneto Via G. Matteotti n. 20/1 – (TV);
- 4) **di demandare** al Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Servizio Urbanistica / Edilizia Privata – l'assunzione del relativo impegno di spesa inerente l'affidamento di incarico all'Avv. Primo Michielan del foro di Treviso, per un importo di € 1.500,00 oltre IVA al 21% e CPA al 4%;

Sulla suestesa proposta di deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267:

- **VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE
SERV. URBANISTICA / EDILIZIA PRIVATA
F.TO Geom. Luca De Boni

- **VISTO**, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ex art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SERV. CONTABILE
F.TO Rag. Zelia Pan

Il Presidente illustra alla Giunta Comunale la proposta di deliberazione suestesa.
La Giunta Comunale con votazione palese favorevole la approva.

Con separata votazione favorevole unanime altresì la Giunta Comunale dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.TO TREVISAN Gilberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

N. 401 Reg. Pubbl.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **18/04/2013** all'albo pretorio ove rimarrà esposto per quindici giorni consecutivi.

Lì, **18/04/2013**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO ORSO Dott. Paolo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **È DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. **18 agosto 2000, n. 267.**

– nei suoi confronti è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di sospensione/annullamento per cui la stessa **È DIVENUTA ESECUTIVA** il ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
.....

COPIA PER USO WEB